

**Vedtatt av Hemne kommunestyre, 13.12.2011:**

**C. For budsjettåret 2012 gjøres følgende eiendomsskattevedtak**

Kommunestyret fastsetter hvert år i forbindelse med budsjettbehandlingen hvorvidt og etter hvilke regler eiendomsskatt skal skrives ut i kommunen for det kommende skatteåret, jf eiendomsskatteloven § 10.

- 1 Hjemmelen for utskrivning av eiendomsskatt: Eiendomskatteloven §§ 2 og 3.
- 2 Utskrivingsalternativer, jf. § 3  
Kommunestyret skriver ut eiendomsskatt på faste eiendommer i hele kommunen,
- 3 Skattesatser, eiendomskatteloven § 13  
Eiendomsskatten skal være kr. 2,- av hver kr. 1 000,- av de enkelte eiendommers takstverdi for bolig- og fritidseiendommer.  
For næringseiendommer, verk og bruk skal eiendomsskatten være kr. 7,- av hver kr. 1 000,- av de enkelte eiendommers takstverdi.
- 4 Bunnfradrag, jf. § 11, annet ledd  
For boligdelen av eiendommer (herunder fritidseiendommer) som ikke benyttes til næringsvirksomhet gjelder et bunnfradrag på kr. 500 000,- av takstverdi.
- 5 Skattevedtekter, jf. § 10  
Ved taksering og utskrivning av eiendomsskatt benytter kommunen tidligere vedtatte skattevedtekter
- 6 Terminer for betaling av eiendomsskatten, jf. eiendomskatteloven § 25.  
Skatten betales i 3 terminer, med forfall 15.05, 15.07 og 15.10. i eiendomsskattåret.
- 7 Det legges fram oversikt over eiendommer som er fritatt for eiendomsskatt etter § 5 på utskrivningstidspunktet.
- 8 Kategorier av eiendommer som nevnt i eiendomskatteloven § 7 kan helt eller delvis fritas for eiendomsskatt, på generelt grunnlag og/eller etter søknad.
  - Eiendommer eid av stiftinger eller institusjoner med formål som er til nytte for kommunen, fylket eller staten.
  - Boliger gis fritak de 5 første år etter ferdigstillingen.Oversikt over eiendommer som er gitt fritak etter § 7 legges fram på utskrivningstidspunktet. Formannskapet gis fullmakt til å vurdere fritak i enkeltsaker.